

賃貸アパート

西武池袋線・東京メトロ有楽町線『練馬』駅徒歩5分
都営大江戸線『練馬駅』駅徒歩6分

サザン ベラチッタ(102号室)

賃料:97,000円 管理費:5,000円

所在	東京都練馬区桜台4-9-16		
構造	軽量鉄骨造2階建(令和4年11月築)		
面積	30.48㎡		
間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
契約	2年		
更新	新賃料の1ヶ月分		
備考	火災保険要加入(2年掛捨 17,000円) 賃貸保証会社加入(初回保証料 50% 月次 1%) 鍵交換 22,000円		
引渡	令和8年5月中旬		



図面と現況が異なる場合は現況を優先します。

オートロック／エアコン／バス・トイレ独立／収納豊富／バルコニー／トイレ洗浄暖房便座／TV
インターフォン／床下収納／追炊き機能付／室内洗濯機置場／浴室換気乾燥暖房機付／シ
ャッター付／宅配ボックス／独立洗面化粧台／駐輪場

WEB 広告有効期限:令和8年10月末日 広告整理番号:202604-SSV-102

株式会社 **大裕**

東京都知事(4)第92231号
公益社団法人 東京都宅地建物取引業協会 練馬区支部所属
〒176-0002 東京都練馬区桜台4-4-2-6

TEL 03-3994-4608
FAX 03-3994-3312